



Gruppo Consiliare della Regione Lombardia

LEGA LOMBARDA - LEGA NORD - PADANIA

ODG/ 0133

Milano, 21 ottobre 2005

ORDINE DEL GIORNO N.

AL DOC. 002

IL CONSIGLIO REGIONALE DELLA LOMBARDIA

premesso che

l'A.l.e.r. è una delle più importanti aziende regionali in quanto incide direttamente sul "problema casa" particolarmente sentito dai Cittadini Lombardi;

considerato che

attualmente esistono numerose sovrapposizioni di competenze tra le A.l.e.r. ed i Comuni che generano numerose problematiche inerenti la gestione e la realizzazione dei patrimoni immobiliari;

lo status giuridico delle A.l.e.r. risulta ancora troppo ambiguo tale da collocare l'Azienda nel libero mercato in condizione di inferiorità rispetto alle altre società private oltre a non permettere alle stesse di sviluppare e valorizzare al massimo le proprie specifiche competenze;

impegna la Giunta Regionale

a definire chiaramente lo status giuridico delle A.l.e.r. al fine di permettere alle stesse di operare nel libero mercato a condizioni paritarie rispetto a qualsiasi altra società privata;

a sviluppare ed agevolare la loro specifica competenza, ossia la gestione dei patrimoni immobiliari, costituiti prevalentemente dalle unità abitative, estendendone la gestione anche ai patrimoni di proprietà delle altre aziende regionali;

a rivalutare il loro ruolo quali enti gestori e realizzatori di E.R.P. nei confronti dei Comuni ai quali compete solo la gestione del territorio, onde evitare una sovrapposizione di competenze generanti assurde difformità quali ad esempio la determinazione dei canoni, la ripartizione delle spese comuni a parità di tipologie di alloggio, la differenziazione dell'utenza tra assegnazioni A.l.e.r. ed assegnazioni dei Comuni.

Franco Cadori

I CONSIGLIERI

Al. Zayed
Giovanni Biondi
[Signature]

DOCUMENTO PERVENUTO

ALLE ORE 15:05 DEL 21/10/05

SERVIZIO SEGRETERIA
DELL' ASSEMBLEA CONSILIARE

[Signature]